บริษัท บรุ๊คเคอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2561

**1. ข้อมูลทั่วไป**

**1.1 เรื่องทั่วไป**

บริษัท บรุ๊คเคอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปเรียกว่า “บริษัทฯ”) ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทย เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2537 ต่อมาได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2543 โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ชั้น 26 อาคารเดอะเทรนดี้ เลขที่ 10/190-193 ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร บริษัทฯ ประกอบกิจการในประเทศไทยโดยดำเนินธุรกิจหลักในการให้คำปรึกษาด้านธุรกิจและการเงิน การลงทุน

**1.2 เกณฑ์ในการจัดทำและการแสดงรายการในงบการเงิน**

งบการเงินของบริษัทฯ ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ได้รวมงบการเงินของบริษัท บรุ๊คเคอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในต่างประเทศ (บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และ บริษัท บรุ๊คเคอร์ ดันน์ แอสเซท แอดไวเซอรี่ จำกัด) หลังจากได้ตัดยอดคงเหลือและรายการระหว่างกันที่มีนัยสำคัญออกแล้ว โดยบริษัทย่อยในต่างประเทศ มียอดรวมสินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 เป็นจำนวนเงิน 656.12 ล้านบาท และ 954.84 ล้านบาท ตามลำดับ (เทียบเท่าร้อยละ 23.73 และร้อยละ 35.38 ตามลำดับ ของยอดรวมสินทรัพย์ในงบการเงินรวม) มียอดรวมหนี้สินเป็นจำนวนเงิน 3.41 ล้านบาท และ 3.82 ล้านบาท ตามลำดับ (เทียบเท่าร้อยละ 0.59 และร้อยละ 1.94 ตามลำดับ ของยอดรวมหนี้สินในงบการเงินรวม) และยอดรวมกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีเป็นจำนวนเงิน (131.31) ล้านบาท และ 272.30 ล้านบาท ตามลำดับ (เทียบเท่าร้อยละ (2,879.61) ของกำไรสุทธิ และร้อยละ 80.18 ของกำไรสุทธิในงบการเงินรวม ตามลำดับ)

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่ที่ได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษ จัดทำขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

**1.3 รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

กิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ ถูกควบคุมโดยบริษัทฯ หรือกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯโดยทางตรงหรือทางอ้อมและกิจการที่เป็นบริษัทในเครือเดียวกัน โดยมีผู้ถือหุ้นหรือกรรมการร่วมกันมีดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  | ร้อยละการถือหุ้น | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | ณ วันที่ 31 |  | ณ วันที่ 31 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | ธันวาคม |  | ธันวาคม |
| บริษัท |  | ประเภทธุรกิจ |  | ลักษณะความสัมพันธ์ |  | จัดตั้งขึ้นใน |  | 2561 |  | 2560 |
| **บริษัทย่อย** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บินสแวงเกอร์ บรุ๊คเคอร์ (ประเทศไทย) จำกัด |  | ตัวแทนและที่ปรึกษาทางธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ |  | ถือหุ้น  และมีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | 99.99 |  | 99.99 |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ แพลนเนอร์ จำกัด  (ถือหุ้นโดยบริษัท บรุ๊คเคอร์ คอร์ปอเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด) |  | ที่ปรึกษาทางธุรกิจ |  | ถือหุ้นทางอ้อม  และมีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | - |  | - |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ คอร์ปอเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด |  | ที่ปรึกษาทางธุรกิจ |  | ถือหุ้น  และมีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | 99.99 |  | 99.99 |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด |  | ที่ปรึกษาทางการเงิน |  | ถือหุ้น |  | ประเทศไทย |  | 99.99 |  | 99.99 |
|  |  |  |  | และมีกรรมการร่วมกัน |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด |  | ให้คำปรึกษาทางด้านการเงินแก่ลูกค้าต่างประเทศ |  | ถือหุ้น  และมีกรรมการร่วมกัน |  | ฮ่องกง |  | 100.00 |  | 100.00 |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ ดันน์ แอสเซท แอดไวเซอรี่ จำกัด  (ถือหุ้นโดยบริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด) |  | ให้คำปรึกษาด้านการลงทุนสำหรับเงินลงทุน Offshore Capital |  | ถือหุ้นทางอ้อมและมีกรรมการร่วมกัน |  | หมู่เกาะบริติช เวอร์จิ้น |  | - |  | - |
|  |  |
| **บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน** |  |
| บริษัท จัตุรัส โปรเจ็คท์ จำกัด |  | ขายอสังหาริมพรัพย์ และที่ปรึกษาด้านธุรกิจ |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | - |  | - |
| บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์ |  | กองทุนต่างประเทศ |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | หมู่เกาะบริติช เวอร์จิ้น |  | - |  | - |
| บริษัท ซีเวทต้า แคปปิตอล จำกัด |  | บริหารการจัดการกองทุน |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | หมู่เกาะเคย์แมน |  | - |  | - |
| บริษัท เอ็ม.ซี.แอล จำกัด |  | ให้เช่าทรัพย์สิน |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | - |  | - |
| บริษัท เอ็ม.ซี.แอล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |  | ให้เช่าและบริการ |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | ประเทศไทย |  | - |  | - |
|  |  | ด้านอสังหาริมทรัพย์ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท มินเซน แมชีนเนอรี่ จำกัด |  | ขายเครื่องจักรกลการเกษตร |  | คู่สมรสของกรรมการบริษัทฯ |  | ประเทศไทย |  | - |  | - |
|  |  |  |  | ท่านหนึ่งเป็นกรรมการ |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท แมค แคปปิตอล แอดไวเซอร์รี่ จำกัด |  | วาณิชธนกิจและนายหน้าอิสระ |  | มีกรรมการร่วมกัน |  | Castries, |  | - |  | - |
|  |  | ในตะวันออกกลาง |  |  |  | St.Lucia |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**1.4 การประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่**

1.4.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินรวมถึงการตีความที่ออกและปรับปรุงใหม่โดยสภาวิชาชีพบัญชีฯ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2561 ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวข้างต้นในปีปัจจุบันไม่มีผลกระทบต่องบการเงินอย่างมีนัยสำคัญ

1.4..2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี สภาวิชาชีพบัญชีฯ ได้ออกและปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม ในปีดังต่อไปนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | ปีที่มีผลบังคับใช้ |
| **มาตรฐานการบัญชี** |  |
| ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การนำเสนองบการเงิน | 2562 |
| ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สินค้าคงเหลือ | 2562 |
| ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง งบกระแสเงินสด | 2562 |
| ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง นโยบายการบัญชีการเปลี่ยนแปลงประมาณการ |  |
| ทางบัญชีและข้อผิดพลาด | 2562 |
| ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ภาษีเงินได้ | 2562 |
| ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ | 2562 |
| ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สัญญาเช่า | 2562 |
| ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล |  |
| และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล | 2562 |
| ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของ |  |
| อัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ | 2562 |
| ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม | 2562 |
| ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการ |  |
| ที่เกี่ยวข้องกัน | 2562 |
| ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์ |  |
| เมื่อออกจากงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ | 2562 |
| ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า | 2562 |
| ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจ |  |
| ที่เงินเฟ้อรุนแรง | 2562 |
| ฉบับที่ 32 เรื่อง การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน | 2563 |
| ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง กำไรต่อหุ้น | 2562 |
| ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล | 2562 |
| ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์ | 2562 |
|  | ปีที่มีผลบังคับใช้ |
| **มาตรฐานการบัญชี** |  |
| ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน | 2562 |
| ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน | 2562 |
| ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง เกษตรกรรม | 2562 |
| **มาตรฐานการรายงานทางการเงิน** |  |
| ฉบับที่ 1 เรื่อง การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก | 2562 |
| ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์ | 2562 |
| ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรวมธุรกิจ | 2562 |
| ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย |  |
| และการดำเนินงานที่ยกเลิก | 2562 |
| ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การสำรวจและการประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่ | 2562 |
| ฉบับที่ 7 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน | 2563 |
| ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน | 2563 |
| ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง งบการเงินรวม | 2562 |
| ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การร่วมการงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น | 2562 |
| ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม | 2562 |
| ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า | 2562 |
| **การตีความมาตรฐานการบัญชี** |  |
| ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มี |  |
| ความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า | 2562 |
| ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษี |  |
| ของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น | 2562 |
| ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่ทำขึ้น |  |
| ตามรูปแบบกฎหมาย | 2562 |
| ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ | 2562 |
| ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์ | 2562 |
| **การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน** |  |
| ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้ สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน |  |
| การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน | 2562 |
| ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วย | 2562 |
| สัญญาเช่าหรือไม่ |  |
| ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน |  |
| การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม | 2562 |
| ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี |  |
| ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงาน |  |
| ทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง | 2562 |
|  | ปีที่มีผลบังคับใช้ |
| **การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน** |  |
| ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า | 2562 |
| ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ | 2562 |
| ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ |  |
| ข้อกำหนดเงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการ |  |
| เหล่านี้สำหรับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 |  |
| (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน | 2562 |
| ฉบับที่ 16 เรื่อง การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ | 2563 |
| ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ | 2562 |
| ฉบับที่ 19 เรื่อง การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน | 2563 |
| ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิต |  |
| สำหรับเหมืองผิวดิน | 2562 |
| ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง เงินที่นำส่งรัฐ | 2562 |

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ประเมินมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2562 แล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1, ฉบับที่ 7, ฉบับที่ 8, ฉบับที่ 10, ฉบับที่ 12, ฉบับที่ 16, ฉบับที่ 17, ฉบับที่ 19, ฉบับที่ 21, ฉบับที่ 23, ฉบับที่ 24, ฉบับที่ 33, ฉบับที่ 34, ฉบับที่ 36, ฉบับที่ 37 และมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8, ฉบับที่ 13 และฉบับที่ 15 จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ ส่วนมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินอื่นๆ ไม่เกี่ยวเนื่องกับธุรกิจของบริษัทฯ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่องบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

และฝ่ายบริหารของบริษัทฯ อยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินในปีที่เริ่มนำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 มาถือปฏิบัติ

**1.5 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ**

**1.5.1 การรับรู้รายได้**

ก) รายได้ค่าบริการ

รายได้จากการให้บริการรับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง

ข) รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักส่วนลดแล้ว

ค) ดอกเบี้ยรับ

ดอกเบี้ยถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

**1.5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด**

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

**1.5.3 ลูกหนี้การค้า**

ลูกหนี้การค้าแสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯ บันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณ ที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุลูกหนี้

**1.5.4 เงินลงทุนชั่วคราว**

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้าแสดงตามมูลค่ายุติธรรม บริษัทฯ บันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นรายการกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุน

มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อค้า คำนวณจากราคาเสนอซื้อหลังสุด ณ สิ้นวันทำการสุดท้ายของปีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เงินลงทุนในกองทุน บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์ แสดงตามมูลค่ายุติธรรมซึ่งเท่ากับมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) ณ วันสิ้นรอบระยะบัญชี บริษัทฯ บันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นรายการกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุน

**1.5.5 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์**

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ประเภท |  | ระยะเวลา (ปี) |
| อาคาร |  | 20 |
| อาคารชุด |  | 20 |
| เครื่องตกแต่งและติดตั้ง |  | 5 |
| อุปกรณ์สำนักงาน |  | 5 |
| คอมพิวเตอร์ |  | 3 |
| อุปกรณ์อื่นๆ |  | 5 |
| ยานพาหนะ |  | 10 |

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

**1.5.6 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

เป็นรายการธุรกิจที่เกิดขึ้นระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ นอกจากนี้ บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ยังหมายรวมถึงบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ

**1.5.7 เงินตราต่างประเทศ**

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ บันทึกบัญชีเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

ทรัพย์สินและหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่มียอดคงเหลือ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน บริษัทแปลงค่ายอดคงเหลือของทรัพย์สินและหนี้สินดังกล่าวเป็นเงินบาทโดยอัตราแลกเปลี่ยน (อัตรารับซื้อและอัตราขาย) ที่ประกาศโดยธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินตามลำดับ

กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าเงินตราต่างประเทศดังกล่าวได้บันทึกเข้าเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงวดปัจจุบัน

**1.5.8 การด้อยค่าของสินทรัพย์**

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีของบริษัทฯ ได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในงบแสดงฐานะการเงินว่า มีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่มีข้อบ่งชี้ บริษัทฯ จะประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด สูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในงบกำไรขาดทุน

**1.5.9 ผลประโยชน์พนักงาน**

บริษัท และบริษัทย่อย รับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส เงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และผลประโยชน์อื่นๆ เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

เงินชดเชยเมื่อออกจากงานของพนักงานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายของประเทศไทย บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรขาดทุนตลอดอายุการทำงานของพนักงาน ภาระผูกพันของบริษัทเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงานนี้คำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัยตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ อย่างไรก็ตาม ผลประโยชน์หลังออกจากงานที่เกิดขึ้นจริงนั้นอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

บริษัทและบริษัทย่อย รับรู้กำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิดรายการ

ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยแสดงเจตนาผูกพันอย่างชัดเจนเกี่ยวกับการเลิกจ้างและไม่มีความเป็นไปได้ที่จะยกเลิก มีรายละเอียดอย่างเป็นทางการทั้งการเลิกจ้างก่อนวันเกษียณตามปกติหรือการสนับสนุนการออกจากงานโดยสมัครใจ

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในงบกำไรขาดทุนทันทีที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้องหรือผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง

**1.5.10 ภาษีเงินได้**

ภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วยภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในงบกำไรขาดทุน ยกเว้นส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกับการรวมธุรกิจ หรือรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้น หรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน ได้แก่ ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐโดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากรโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่ามีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี บันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์ และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราว เมื่อมีการกลับรายการโดยอิงกับกฎหมายที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่ามีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี จะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

**1.5.11 สัญญาเช่า**

บริษัทฯ รับรู้จำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญา

**1.5.12 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ**

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป ฝ่ายบริหารอาจต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการผลกระทบของเหตุการณ์ที่ไม่แน่นอนในอนาคตที่อาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ผลที่เกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้

**1.5.13 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน**

กำไร(ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร(ขาดทุน)สุทธิด้วยจำนวนหุ้นถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้ว ณ วันสิ้นงวดบัญชี

**2. รายการระหว่างกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

**2.1 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ในระหว่างปี บริษัทฯ มีรายการระหว่างกันที่สำคัญกับบริษัทย่อย (ซึ่งได้ตัดออกแล้วในการจัดทำงบการเงินรวม) และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นและ/หรือมีกรรมการบางส่วนร่วมกัน) รายการดังกล่าวที่มีสาระสำคัญสามารถสรุปได้ดังนี้ :-

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | พันบาท | | | |  |
|  | งบการเงินรวม | | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | นโยบายการกำหนดราคา |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |  |
| บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน |  |  |  |  |  |
| รายได้จากการบริการ | 403 | 5,901 | 230 | 221 | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| รายได้ค่าเช่า | 106 | 106 | 106 | 106 | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| รายได้ค่าบริหารจัดการ | 40,005 | 52,948 | - | - | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| ค่าใช้จ่ายอื่น | 111 | 138 | 111 | 138 | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| บริษัทย่อย |  |  |  |  |  |
| รายได้จากการบริการ | - | - | 22,528 | 4,023 | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| รายได้ค่าเช่า | - | - | 449 | 449 | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |
| ดอกเบี้ยรับ | - | - | 1,494 | 185 | อัตราดอกเบี้ย 2.85%ต่อปี |
| เงินปันผลรับ | - | - | 445,340 | - | ตามอัตราที่ประกาศจ่ายเงินปันผล |
| ดอกเบี้ยจ่าย | - | - | 1,876 | 6,026 | อัตราดอกเบี้ย 2.85%ต่อปี |
| ค่าที่ปรึกษาจ่าย | - | - | 41,681 | - | ตามอัตราที่ตกลงกันในสัญญา |

ค่าตอบแทนผู้บริหารประกอบด้วย เงินเดือน โบนัส ค่าเบี้ยประกันชีวิต เบี้ยประชุมและบำเหน็จกรรมการ เป็นต้นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ค่าตอบแทนผู้บริหารมีรายการดังนี้ :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  | 2561 |  | 2560 |  | 2561 |  | 2560 |
| ผลประโยชน์ระยะสั้น | 36,842,206.47 |  | 43,261,989.74 |  | 36,842,206.47 |  | 43,261,989.74 |
| ผลประโยชน์หลังออกจากงาน | 964,716.00 |  | 1,204,681.00 |  | 964,716.00 |  | 1,204,681.00 |
| รวม | 37,806,922.47 |  | 44,466,670.74 |  | 37,806,922.47 |  | 44,466,670.74 |

ยอดคงเหลือของสินทรัพย์ และหนี้สินที่มีกับบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้องกันซึ่งแสดงเป็นส่วนหนึ่งในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 มีรายละเอียดดังนี้ :-

**2.2 ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
| **ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| บริษัทย่อย : |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด |  | - |  | - |  | 1,073,046.22 |  | - |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ แพลนเนอร์ จำกัด |  | - |  | - |  | - |  | - |
| รวม |  | - |  | - |  | 1,073,046.22 |  | - |
| บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน : |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท ซีเวทต้า แคปปิตอล จำกัด |  | 1,432.42 |  | 428.00 |  | 1,432.42 |  | 428.00 |
| บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์ |  | 8,535,741.14 |  | 12,296,778.51 |  | - |  | - |
| รวมลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  | 8,537,173.56 |  | 12,297,206.51 |  | 1,074,478.64 |  | 428.00 |

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้า – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ดังนี้:-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ยังไม่ครบกำหนดชำระ |  | 8,537,173.56 |  | 12,296,992.51 |  | 120,570.20 |  | 214.00 |
| เกินกำหนดชำระ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ระหว่าง 30 วัน |  | - |  | 214.00 |  | 121,027.53 |  | 214.00 |
| ระหว่าง 31 ถึง 60 วัน |  | - |  | - |  | 119,160.81 |  | - |
| ระหว่าง 61 ถึง 90 วัน |  | - |  | - |  | 119,054.96 |  | - |
| ระหว่าง 91 ถึง 180 วัน |  | - |  | - |  | 356,886.65 |  | - |
| ระหว่าง 181 ถึง 365 วัน |  | - |  | - |  | 237,778.49 |  | - |
| มากกว่า 365 วัน |  | - |  | - |  | - |  | - |
| ลูกหนี้การค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน-สุทธิ |  | 8,537,173.56 |  | 12,297,206.51 |  | 1,074,478.64 |  | 428.00 |

**2.3 ลูกหนี้อื่น – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** ประกอบด้วย :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| **รายได้ค้างรับ – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย : |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด |  | - |  | - |  | 72,301,150.00 |  | - |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด |  | - |  | - |  | 219,410.97 |  | - |
| **รวมรายได้ค้างรับ – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  | - |  | - |  | 72,520,560.97 |  | - |
|  |  |  | | | | | | |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| **เงินทดรองจ่ายกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน : |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด |  | - |  | - |  | 1,594,862.94 |  | - |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ คอร์ปอเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด |  | - |  | - |  | - |  | 2,828.00 |
| **รวมเงินทดรองจ่ายกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  | - |  | - |  | 1,594,862.94 |  | 2,828.00 |
| **รวมลูกหนี้อื่น – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  | - |  | - |  | 74,115,423.91 |  | 2,828.00 |

**2.4 เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |  | นโยบายการคิดคิด |
|  |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | | | | | |  | อัตราให้กู้ยืม |
|  |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | เพิ่มขึ้น |  | ลดลง |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | ระหว่างกัน |
| **บริษัทย่อย:-** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ คอร์ปอเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด |  | - |  | 75,600,000.00 |  | - |  | 75,600,000.00 |  | 2.85%ต่อปี |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด |  | 15,000,000.00 |  | - |  | (5,000,000.00) |  | 10,000,000.00 |  | 2.85%ต่อปี |
| **รวมเงินให้กู้ยืม-บริษัทย่อย** |  | 15,000,000.00 |  | 75,000,000.00 |  | (5,000,000.00) |  | 85,600,000.00 |  |  |

**2.5 เจ้าหนี้การค้า – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** ประกอบด้วย :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ แพลนเนอร์ จำกัด |  | - |  | - |  | - |  | 9,630,000.00 |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด |  | - |  | - |  | - |  | 83,340,000.00 |
| **รวมเจ้าหนี้การค้า– กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  | - |  | - |  | - |  | 92,970,000.00 |

**2.6 เจ้าหนี้อื่น – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** ประกอบด้วย :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| **ดอกเบี้ยค้างจ่าย – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย : |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด |  | - |  | - |  | - |  | 5,329,025.17 |
| รวมเจ้าหนี้อื่น– กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  | - |  | - |  | - |  | 5,329,025.17 |

**2.7 เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | | | |  | | นโยบายการคิด | |
|  |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | | | | | | | |  | | ต้นทุนกู้ยืม | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | เพิ่มขึ้น |  | ลดลง |  | | 31 ธันวาคม 2561 | |  | | ระหว่างกัน\* | |
| **บริษัทย่อย:-** |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด |  | 131,388,800.00 |  | - |  | (131,388,800.00) | |  | | - | |  | | 2.85% ต่อปี | |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ แพลนเนอร์ จำกัด |  | - |  | 23,000,000.00 |  | (10,000,000.00) | |  | | 13,000,000.00 | |  | | 2.85% ต่อปี | |
| บริษัท บินสแวงเกอร์ บรุ๊คเคอร์ (ประเทศไทย) จำกัด |  | 11,000,000.00 |  | 17,000,000.00 |  | (11,000,000.00) | |  | | 17,000,000.00 | |  | | 2.85% ต่อปี | |
| **รวมเงินกู้ยืม-บริษัทย่อย** |  | 142,388,800.00 |  | 40,000,000.00 |  | (152,388,800.00) | |  | | 30,000,000.00 | |  | |  | |

1. **เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561และ 2560 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย:-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| เงินสด |  | 20,000.00 |  | 20,000.00 |  | 20,000.00 |  | 20,000.00 |
| เงินฝากกระแสรายวันและออมทรัพย์ |  | 170,690,951.14 |  | 336,281,995.84 |  | 29,486,348.00 |  | 143,230,858.20 |
| เงินฝากประจำที่มีอายุคงเหลือไม่เกิน 3 เดือน |  | - |  | 114,021,881.16 |  | - |  | 113,000,000.00 |
| **รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด** |  | 170,710,951.14 |  | 450,323,877.00 |  | 29,506,348.00 |  | 256,250,858.20 |

**4. เงินลงทุนชั่วคราว**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | | | | | | |
|  | 31 ธันวาคม 2561 | | | | |  | | 31 ธันวาคม 2560 | | | | |
|  | ราคาทุน |  | มูลค่า  ยุติธรรม |  | กำไร(ขาดทุน)  ที่ยังไม่เกิดขึ้น |  | ราคาทุน | |  | มูลค่า  ยุติธรรม |  | กำไร(ขาดทุน)  ที่ยังไม่เกิดขึ้น |
| **4.1 บริษัท** | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| – เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | 416,927,651.73 |  | 380,587,218.69 |  | (36,340,433.04) |  | 584,407,202.82 | |  | 673,996,001.29 |  | 89,588,798.47 |
| **4.2 บริษัทย่อย** |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| – เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | 61,780,193.64 |  | 64,770,570.00 |  | 2,990,376.36 |  | 18,068,915.00 | |  | 18,183,955.00 |  | 115,040.00 |
| – เงินลงทุนในหน่วยลงทุน |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| กองทุนบรุ๊คเคอร์สุโขทัย ฟันด์ | 212,998,155.35 |  | 324,654,834.01 |  | 111,656,678.66 |  | 254,878,710.76 | |  | 438,965,874.91 |  | 184,087,164.15 |
| กองทุนซีเวสต้า ฟันด์ | 157,512,772.91 |  | 112,368,991.72 |  | (45,143,781.19) |  | 165,382,823.72 | |  | 157,032,977.12 |  | (8,349,846.60) |
| รวมบริษัทย่อย | 432,291,121.90 |  | 501,794,395.73 |  | 69,503,273.83 |  | 438,330,449.48 | |  | 614,182,807.03 |  | 175,852,357.55 |
| รวมเงินลงทุนชั่วคราว | 849,218,773.63 |  | 882,381,614.42 |  | 33,162,840.79 |  | 1,022,737,652.30 | |  | 1,288,178,808.32 |  | 265,441,156.02 |

4.3 รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 เป็นจำนวนเงินดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | |
|  |  | สำหรับปี สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561 | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม |  | | งบการเงินเฉพาะบริษัท | |
| - ยอดซื้อหลักทรัพย์ | 910,893,267.00 | | 709,319,806.00 | | | |
| - ยอดขายหลักทรัพย์ | (1,084,412,145.67) | | (876,799,357.09) | | | |
|  |  | |  | | | |
|  | | | บาท | | | | | |
|  | | | สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561 | | | | | |
|  | | | งบการเงินรวม | |  | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | |
| - ยอดซื้อหลักทรัพย์ | | | 230,372,972.00 | |  | | 205,702,880.00 | |
| - ยอดขายหลักทรัพย์ | | | (197,578,199.39) | |  | | (99,935,861.00) | |

4.4 รายการเปลี่ยนแปลงกำไร(ขาดทุน)ที่ยังไม่เกิดขึ้นของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | |
|  | งบการเงินรวม |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561 | 265,441,156.02 |  | 89,588,798.47 |
| การเปลี่ยนแปลงในระหว่างปี | (232,278,315.23) |  | (125,929,231.51) |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 | 33,162,840.79 |  | (36,340,433.04) |

4.5 เงินลงทุนในกองทุน บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์

บริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่ง (บริษัท บรุ๊คเคอร์ แอดไวเซอรี่ จำกัด )ได้ลงทุนใน กองทุน บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์ โดยราคาต่อหุ้นของการลงทุนแต่ละห้วงเวลา เท่ากับมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) ณ วันซื้อ บวกค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมตามข้อกำหนดของกองทุน บริษัทย่อยจะรับรู้ผลตอบแทนจากผลต่างระหว่างมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) ของหุ้นกองทุนเมื่อทำการไถ่ถอนเทียบกับวันที่ซื้อหน่วยลงทุนหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง หน่วยลงทุนดังกล่าวมีเงื่อนไขให้ไถ่ถอนได้เมื่อครบ 15 เดือนนับจากวันลงทุน ทั้งนี้ผู้ถือกองทุนมีสิทธิ์โอนขายกองทุนแก่บุคคลอื่นได้ และไม่มีค่าธรรมเนียมในการไถ่ถอน

ต่อมาเมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2555 บริษัทฯ ได้ปรับโครงสร้างการลงทุนสำหรับกลุ่มบริษัทในต่างประเทศใหม่ จึงให้ บริษัทฯ บรุ๊คเคอร์ แอดไวเซอรี่ จำกัดขายเงินลงทุนในกองทุน บรุ๊คเคอร์ สุโขทัย ฟันด์ ทั้งหมดให้แก่ บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทใหญ่ของ บริษัท บรุ๊คเคอร์ แอดไวเซอรี่ จำกัด ในต่างประเทศ ด้วยมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) ตามข้อกำหนดของกองทุน และรับรู้เป็นกำไรที่ยังไม่เกิดจำนวน 784,197.83 เหรียญ ส.ร.อ. และต่อมาบริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัดได้ลงทุนเพิ่ม ดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | จำนวนหน่วย |  | ราคาต่อหน่วย \* |  | จำนวนเงิน US $ |  | อัตราแลกเปลี่ยน \*\* |  | ราคาทุน (บาท) |
| วันที่ 31 กรกฎาคม 2555 |  | 1,916.192 |  |  |  | 4,002,058.21 |  |  |  |  |
| ปรับปรุงจำนวนหุ้น |  | 61.919 |  |  |  | - |  |  |  |  |
| หลังปรับปรุง 31 กรกฎาคม 2555 |  | 1,978.111 |  | 2,023.17 |  | 4,002,058.21 |  | 34.1071 |  | 136,498,599.57 |
| กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้น |  | - |  |  |  | 784,197.83 |  | 34.1071 |  | 26,746,713.81 |
| มูลค่ายุติธรรม 31 กรกฎาคม 2555 |  | 1,978.111 |  |  |  | 4,786,256.04 |  |  |  |  |
| ลงทุนเพิ่ม 1 สิงหาคม 2555 |  | 100.628 |  | 2,484.40 |  | 250,000.00 |  | 34.1071 |  | 8,526,775.00 |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2555 |  | 2,078.739 |  |  |  | 5,036,256.04 |  |  |  |  |
| ปรับปรุงจำนวนหุ้น 1 มกราคม 2556 |  | (6.274) |  |  |  | (18,470.49) |  | 34.1071 |  | (629,974.85) |
| วันที่ 1 มกราคม 2556 |  | 2,072.465 |  | 2,421.17 |  | 5,017,785.55 |  |  |  |  |
| ลงทุนเพิ่ม 22 พฤศจิกายน 2556 |  | 545.828 |  | 3,446.40 |  | 1,881,140.00 |  | 34.1071 |  | 64,160,230.09 |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2556 |  | 2,618.293 |  | 2,634.89 |  | 6,898,925.55 |  |  |  |  |
| ปรับปรุงจำนวนหุ้น 1 มกราคม 2557 |  | 5.380 |  |  |  | 16,582.99 |  | 34.1071 |  | 565,597.70 |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2557 |  | 2,623.673 |  | 2,635.81 |  | 6,915,508.54 |  |  |  |  |
| ปรับปรุงจำนวนหุ้น 1 มกราคม 2558 |  | 7.489 |  |  |  | 32,811.66 |  | 34.1071 |  | 1,119,110.57 |
| วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 |  | 2,631.162 |  |  |  | 6,948,320.20 |  |  |  |  |
| ลงทุนเพิ่ม 29 มีนาคม 2559 |  | 101.762 |  | 4,913.437 |  | 500,000.00 |  | 34.1071 |  | 17,053,550.00 |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2559 |  | 2,732.924 |  |  |  | 7,448,320.20 |  |  |  |  |
| ปรับปรุงจำนวนหุ้น 1 มกราคม 2560 |  | (0.656) |  | 5,095.55 |  | (3,342.68) |  | 34.1071 |  | (114,009.12) |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2560 |  | 2,732.268 |  |  |  | 7,444,977.52 |  |  |  |  |
| ขายหน่วยลงทุน 3 ธันวาคม 2561 |  | (293.263) |  | 4,091.89 |  | (1,200,000.00) |  | 34.1071 |  | (40,928,437.42) |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2561 |  | 2,439.005 |  |  |  | 6,244,977.52 |  |  |  | 212,998,155.35 |

**\***  ราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

\*\* อัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

4.6 เงินลงทุนในกองทุน ซีเวทต้า ฟันด์

บริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่ง (บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด)ได้ลงทุนใน กองทุน ซีเวทต้า ฟันด์ โดยราคาต่อหุ้นของการลงทุนเท่ากับมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) 100 ดอลล่าร์ต่อหุ้น บริษัทย่อยจะรับรู้ผลตอบแทนจากผลต่างระหว่างมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) ของหุ้นกองทุนเมื่อทำการไถ่ถอนเทียบกับวันที่ซื้อหน่วยลงทุนหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ผู้ถือกองทุนมีสิทธิ์โอนขายกองทุนแก่บุคคลอื่นได้ และไม่มีค่าธรรมเนียมในการไถ่ถอน

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | อัตรา |  |  |
| ณ วันที่ |  | จำนวนหน่วย |  | ราคาต่อหน่วย |  | จำนวนเงิน US $ |  | แลกเปลี่ยนถัวเฉลี่ย |  | ราคาทุน (บาท) |
| ลงทุน 10 มีนาคม 2557 |  | 49,999.500 |  | 100.000 |  | 5,000,000.00 |  | 32.8756 |  | 164,378,000.00 |
| ขาย 1 ตุลาคม 2561 |  | (2,500.000) |  | 83.528 |  | (208,820.67) |  | 32.8756 |  | (6,865,227.09) |
| วันที่ 31 ธันวาคม 2561 |  | 47,499.500 |  |  |  | 4,791,179.33 |  |  |  | 157,512,772.91 |
|  | | | | |  |  |  |  |  |  |

**5. ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้า แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ดังนี้:-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| **ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ยังไม่ครบกำหนดชำระ |  | 7,708,499.70 |  | 168,945,861.60 |  | 7,547,999.70 |  | - |
| เกินกำหนดชำระ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ระหว่าง 30 วัน |  | 3,183,292.74 |  | 160,500.00 |  | 3,183,292.74 |  | - |
| ระหว่าง 31 ถึง 60 วัน |  | 1,070,000.00 |  | - |  | 1,070,000.00 |  | - |
| ระหว่าง 61 ถึง 90 วัน |  | 4,835,197.64 |  | - |  | 4,835,197.64 |  | - |
| ระหว่าง 91 ถึง 180 วัน |  | 3,210,000.00 |  | 6,420,000.00 |  | 3,210,000.00 |  | 6,420,000.00 |
| ระหว่าง 181 ถึง 365 วัน |  | 129,002,701.42 |  | 4,922,000.00 |  | 25,093,265.50 |  | 4,922,000.00 |
| มากกว่า 365 วัน |  | 6,464,592.25 |  | 5,715,592.25 |  | 5,769,092.25 |  | 4,592,092.25 |
| รวม |  | 155,474,283.75 |  | 186,163,953.85 |  | 50,708,847.83 |  | 15,934,092.25 |
| หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ |  | (2,077,592.25) |  | (5,715,592.25) |  | (1,382,092.25) |  | (4,592,092.25) |
| **ลูกหนี้การค้า-กิจการอื่น สุทธิ** |  | 153,396,691.50 |  | 180,448,361.60 |  | 49,326,755.58 |  | 11,342,000.00 |

การเปลี่ยนแปลงของค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ – ลูกหนี้การค้ากิจการอื่น ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | |
|  |  | งบการเงินรวม |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท |
| ยอดคงเหลือต้นปี |  | 5,715,592.25 |  | 4,592,092.25 |
| ตั้งเพิ่ม(ลด)ในระหว่างปี (รวมภาษีขายไม่ถึงกำหนด) |  | (3,638,000.00) |  | (3,210,000.00) |
| ยอดคงเหลือสิ้นปี |  | 2,077,592.25 |  | 1,382,092.25 |

**6. ลูกหนี้อื่น – กิจการอื่น** ประกอบด้วย:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| ลูกหนี้อื่น \* |  | 75,500,000.00 |  | - |  | 75,500,000.00 |  | - |
| รายได้ค้างรับ |  | 14,736,986.32 |  | 42,061,879.73 |  | 14,736,986.32 |  | 36,582,213.92 |
| เงินทดรองจ่าย |  | 4,500.00 |  | 4,500.00 |  | 4,500.00 |  | 4,500.00 |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า |  | 1,023,176.36 |  | 1,018,800.16 |  | 770,607.68 |  | 719,706.74 |
| **รวมลูกหนี้อื่น - กิจการอื่น** |  | 91,264,662.68 |  | 43,085,179.89 |  | 91,012,094.00 |  | 37,306,420.66 |

\* วันที่ 14 กันยายน 2561 บริษัทได้มีการขายหลักทรัพย์ให้กับบริษัทอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกัน เป็นจำนวนเงิน 90.50 ล้านบาท บริษัทฯ ได้รับชำระมาแล้วจำนวนเงิน 15.00 ล้านบาท ส่วนจำนวนเงิน 75.50 ล้านบาท บริษัทฯ ได้รับเช็คลงวันที่ล่วงหน้า โดยมีหลักทรัพย์ค้ำประกันจากผู้ซื้อ

1. **เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลและกิจการอื่น**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| บุคคลอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกัน |  | 130,000,000.00 |  | - |  | 130,000,000.00 |  | - |
| บริษัท คิงดอม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |  | 4,908,000.00 |  | 4,908,000.00 |  | 4,908,000.00 |  | 4,908,000.00 |
| รวม |  | 134,908,000.00 |  | 4,908,000.00 |  | 134,908,000.00 |  | 4,908,000.00 |
| หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ |  | (4,908,000.00) |  | (4,908,000.00) |  | (4,908,000.00) |  | (4,908,000.00) |
| รวมเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลและกิจการอื่น |  | 130,000,000.00 |  | - |  | 130,000,000.00 |  | - |

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลและกิจการอื่นระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 เป็นดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |  | นโยบาย |
|  |  | งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ | | | | | | |  | การคิด |
|  |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | เพิ่มขึ้น |  | ลดลง |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | อัตราให้กู้ยืม |
| บุคคลอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกัน |  | - |  | 130,000,000.00 |  | - |  | 130,000,000.00 |  | 12.00% ต่อปี |
| บริษัท คิงดอม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |  | 4,908,000.00 |  | - |  | - |  | 4,908,000.00 |  | 10.00% ต่อปี |
| รวม |  | 4,908,000.00 |  | 130,000,000.00 |  | - |  | 134,908,000.00 |  |  |
| หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ |  | (4,908,000.00) |  | - |  | - |  | (4,908,000.00) |  |  |
| รวมเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น |  | - |  | 130,000,000.00 |  | - |  | 130,000,000.00 |  |  |

**8. เงินลงทุนในบริษัทย่อย**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังนี้:-

(หน่วย : พันบาท)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  | |  | | เงินลงทุน | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | | ค่าเผื่อการด้อยค่า | |
| ชื่อบริษัท | ประเภทกิจการ | ทุนชำระแล้ว | | | | สัดส่วนการถือหุ้น | | | ราคาทุน | | มูลค่าตามบัญชี | | | | เงินลงทุน | |
|  |  | 31  ธันวาคม | | 31  ธันวาคม | | 31  ธันวาคม | | 31  ธันวาคม | 31  ธันวาคม | 31  ธันวาคม | 31  ธันวาคม | | 31  ธันวาคม | | 31  ธันวาคม | 31  ธันวาคม |
|  |  | 2561 | | 2560 | | 2561 | | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | | 2560 | | 2561 | 2560 |
|  |  |  | |  | | ร้อยละ | | ร้อยละ |  |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| บริษัท บินสแวงเกอร์ บรุ๊คเคอร์  (ประเทศไทย) จำกัด | ตัวแทนและที่ปรึกษา  ทางธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ | 22.87 ล้านบาท | | 22.87 ล้านบาท | | 99.99 | | 99.99 | 9,222 | 9,222 | 17,552 | | 13,101 | | - | - |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ แพลนเนอร์ จำกัด | ที่ปรึกษาทางธุรกิจ | 43.38 ล้านบาท | | 43.38 ล้านบาท | | 99.99 | | 99.99 | - | - | - | | - | | - | - |
|  |  |  | |  | | (ถือหุ้นทางอ้อม) | | |  |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ คอร์ปอเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด | ที่ปรึกษาทางธุรกิจ | 31.02 ล้านบาท | | 31.02 ล้านบาท | | 99.99 | | 99.99 | 31,011 | 31,011 | 23,060 | | 31,647 | | - | - |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ บิสซิเนส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด | ที่ปรึกษาทางธุรกิจ | 2.00 ล้านบาท | | 2.00 ล้านบาท | | 99.99 | | 99.99 | 2,000 | 2,000 | (13,525) | | (9,697) | | (2,000) | (2,000) |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| บริษัท บรุ๊คเคอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด | ให้คำปรึกษาทางด้านการเงิน | 600,000 ดอลล่าร์ | | 600,000 ดอลล่าร์ | | 100.00 | | 100.00 | 17,844 | 17,844 | 578,409 | | 1,161,731 | | - | - |
|  | แก่ลูกค้าต่างประเทศ | สหรัฐอเมริกา | | สหรัฐอเมริกา | |  | |  |  |  |  | |  | |  |  |
| รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย |  |  | |  | |  | |  | 60,077 | 60,077 | 605,496 | | 1,196,782 | | (2,000) | (2,000) |
| หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน |  |  | |  | |  | |  | (2,000) | (2,000) |  | |  | |  |  |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย - งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ | | | |  | |  | |  | 58,077 | 58,077 | |  |  |

**9. เงินลงทุนทั่วไป**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ มีเงินลงทุนทั่วไปดังนี้:-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | บาท | | |  | บาท | | |
|  | ประเภท |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
| **เงินลงทุนทั่วไป - กิจการอื่น** | การประกอบธุรกิจ |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| บริษัท จีเอ็ม มัลติมีเดีย จำกัด (มหาชน) | พิมพ์โฆษณา |  | - |  | 1,000,000.00 |  | - |  | 1,000,000.00 |
| บริษัทเงินทุน แอ็ดวานซ์ จำกัด (มหาชน) | ธุรกิจเงินทุน |  | 185,000,000.00 |  | 160,000,000.00 |  | 185,000,000.00 |  | 160,000,000.00 |
| บริษัท แอ๊บโซลูท คลีน เอ็นเนอร์จี้ จำกัด (มหาชน) | ธุรกิจเพลังงาน |  | 300,000,000.00 |  | 200,000,000.00 |  | 300,000,000.00 |  | 200,000,000.00 |
| หัก ค่าเผื่อด้อยค่าเงินลงทุน |  |  | - |  | (1,000,000.00) |  | - |  | (1,000,000.00) |
| รวมเงินลงทุนทั่วไป - กิจการอื่น |  |  | 485,000,000.00 |  | 360,000,000.00 |  | 485,000,000.00 |  | 360,000,000.00 |
| **เงินลงทุนทั่วไป - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทซีเวทต้า แคปปิตอล จำกัด | บริหารจัดการกองทุน |  | 550.13 |  | 554.05 |  | - |  | - |
| รวมเงินลงทุนทั่วไป - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  |  | 550.13 |  | 554.05 |  | - |  | - |
| รวมเงินลงทุนทั่วไป |  |  | 485,000,550.13 |  | 360,000,554.05 |  | 485,000,000.00 |  | 360,000,000.00 |

เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2561 บริษัท ฯ ได้ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท แอ๊บโซลูท คลีน เอ็นเนอร์จี้ จำกัด จำนวน 2.5 ล้านหุ้น จำนวนเงิน 100 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทเงินทุน แอ็ดวานซ์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 25 ล้านหุ้นหุ้นละ 1.00 บาท จำนวนเงิน 25 ล้านบาท

การเปลี่ยนแปลงของค่าเผื่อหนี้การด้อยค่าเงินลงทุน ในระหว่างปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | |
|  |  | งบการเงินรวม |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561 |  | 1,000,000.00 |  | 1,000,000.00 |
| ตั้งเพิ่ม (ลด) ในระหว่างปี |  | (1,000,000.00) |  | (1,000,000.00) |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 |  | - |  | - |

1. **เงินให้กู้ยืมระยะยาว**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 เงินให้กู้ยืมระยะยาว มีดังนี้

บาท

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  | 2561 |  | 2560 |
| เงินให้กู้ยืมระยะยาว | 760,000,000.00 |  | 300,000,000.00 |
| รวมเงินให้กู้ยืมระยะยาว | 760,000,000.00 |  | 300,000,000.00 |

เมื่อ วันที่ 18 สิงหาคม 2560 บริษัทฯ ได้ให้บริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่งกู้ยืมเงินโดยทำสัญญากู้เงินเป็นหลักฐาน จำนวนเงิน 300 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายใน 2 ปี ค่าธรรมเนียมเงินกู้และอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3 ต่อปี และร้อยละ 12 ต่อปี ตามลำดับ โดยบริษัทแม่ของบริษัทผู้กู้ยืมเป็นผู้ค้ำประกันเงิน รายการให้กู้ยืมดังกล่าวนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทฯแล้ว ต่อมาวันที่ 31 พฤษภาคม 2561 บริษัทฯได้รับคืนเงินกู้ยืมบางส่วนจำนวนเงิน 120 ล้านบาท คงเหลือเงินกู้ยืมจำนวน 180 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2561 บริษัทฯ ได้ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันกู้ยืมเงินโดยทำสัญญากู้เงินเป็นหลักฐาน จำนวนเงิน 580 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายใน 2 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 15 ต่อปี โดยมีหลักทรัพย์ค้ำประกันซึ่งมีมูลค่า ณ วันที่ทำสัญญาเงินกู้จำนวน 1.5 เท่าของเงินกู้ รายการให้กู้ยืมดังกล่าวนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทฯ แล้ว

**11. อาคาร และอุปกรณ์ – สุทธิ**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ดังนี้:-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **บาท** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **งบการเงินรวม** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | เครื่องตกแต่ง | |  | | อุปกรณ์ | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  | อาคาร | |  | | และติดตั้ง | |  | | สำนักงาน | |  | | คอมพิวเตอร์ | |  | ยานพาหนะ | | |  | เว็บไซต์ | | | | |  | | รวม | | | | | | |
| **ราคาทุน** |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | |  | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 |  | 40,884,000.00 | |  | | 13,389,188.80 | |  | | 988,970.53 | |  | | 4,736,668.83 | |  | 22,044,782.76 | | |  | 230,729.90 | | | | |  | | 82,274,340.82 | | | | | | |
| ซื้อเพิ่ม |  | - | |  | | - | |  | | 24,476.63 | |  | | 231,512.40 | |  | - | | |  | - | | | | |  | | 255,989.03 | | | | | | |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย |  | - | |  | | - | |  | | (22,000.00) | |  | | - | |  | - | | |  | - | | | | |  | | (22,000.00) | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 40,884,000.00 | |  | | 13,389,188.80 | |  | | 991,447.16 | |  | | 4,968,181.23 | |  | 22,044,782.76 | | |  | 230,729.90 | | | | |  | | 82,508,329.85 | | | | | | |
| **ค่าเสื่อมราคาสะสม** |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | |  | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 |  | 20,259,286.18 | |  | | 13,374,152.50 | |  | | 898,494.56 | |  | | 4,163,672.82 | |  | 6,196,340.21 | | |  | 230,728.90 | | | | |  | | 45,122,675.17 | | | | | | |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี |  | 2,044,200.00 | |  | | 12,951.76 | |  | | 37,227.49 | |  | | 299,585.02 | |  | 1,136,478.25 | | |  | - | | | | |  | | 3,530,442.52 | | | | | | |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย |  | - | |  | | - | |  | | (21,999.00) | |  | | - | |  | - | | |  | - | | | | |  | | (21,999.00) | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 22,303,486.18 | |  | | 13,387,104.26 | |  | | 913,723.05 | |  | | 4,463,257.84 | |  | 7,332,818.46 | | |  | 230,728.90 | | | | |  | | 48,631,118.69 | | | | | | |
| **มูลค่าสุทธิตามบัญชี** |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | |  | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 |  | 20,624,713.82 | |  | | 15,036.30 | |  | | 90,475.97 | |  | | 572,996.01 | |  | 15,848,442.55 | | |  | 1.00 | | | | |  | | 37,151,665.65 | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 18,580,513.82 | |  | | 2,084.54 | |  | | 77,724.11 | |  | | 504,923.39 | |  | 14,711,964.30 | | |  | 1.00 | | | | |  | | 33,877,211.16 | | | | | | |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | | |
| ปี 2560 |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | | 3,590,803.75 | | | | | | |
| ปี 2561 |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | | |  |  | | | | |  | | 3,530,442.52 | | | | | | |
|  | | **บาท** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | **งบการเงินเฉพาะบริษัท** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | | เครื่องตกแต่ง | |  | | อุปกรณ์ | |  | |  | | |  |  | |  |  | | | | | |  | |  | | | | | | | |
|  | |  | อาคาร | |  | | และติดตั้ง | |  | | สำนักงาน | |  | | คอมพิวเตอร์ | | |  | ยานพาหนะ | | |  | เว็บไซต์ | | | | | | |  | รวม | | | | | | | |
| **ราคาทุน** | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | | |  |  | | | | | | |  |  | | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 | |  | 40,884,000.00 | |  | | 13,382,788.80 | |  | | 965,368.03 | |  | | 4,563,205.27 | | |  | 22,044,782.76 | | |  | 230,729.90 | | | | | | |  | 82,070,874.76 | | | | | | | |
| ซื้อเพิ่ม | |  | - | |  | | - | |  | | 24,476.63 | |  | | - | | |  | - | | |  | - | | | | | | |  | 24,476.63 | | | | | | | |
| จำหน่าย / ตัดจำหน่าย | |  | - | |  | | - | |  | | (22,000.00) | |  | | - | | |  | - | | |  | - | | | | | | |  | (22,000.00) | | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 | |  | 40,884,000.00 | |  | | 13,382,788.80 | |  | | 967,844.66 | |  | | 4,563,205.27 | | |  | 22,044,782.76 | | |  | 230,729.90 | | | | | | |  | 82,073,351.39 | | | | | | | |
| **ค่าเสื่อมราคาสะสม** | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | | |  |  | | | | | | |  |  | | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 | |  | 20,259,286.18 | |  | | 13,369,372.66 | |  | | 874,896.06 | |  | | 4,149,303.10 | | |  | 6,196,340.21 | | |  | 230,728.90 | | | | | | |  | 45,079,927.11 | | | | | | | |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี | |  | 2,044,200.00 | |  | | 11,671.76 | |  | | 37,227.49 | |  | | 275,037.86 | | |  | 1,136,478.25 | | |  | - | | | | | | |  | 3,504,615.36 | | | | | | | |
| จำหน่าย / ตัดจำหน่าย | |  | - | |  | | - | |  | | (21,999.00) | |  | | - | | |  | - | | |  | - | | | | | | |  | (21,999.00) | | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 | |  | 22,303,486.18 | |  | | 13,381,044.42 | |  | | 890,124.55 | |  | | 4,424,340.96 | | |  | 7,332,818.46 | | |  | 230,728.90 | | | | | | |  | 48,562,543.47 | | | | | | | |
| **มูลค่าสุทธิตามบัญชี** | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | | |  |  | | | | | | |  |  | | | | | | | |
| 1 มกราคม 2561 | |  | 20,624,713.82 | |  | | 13,416.14 | |  | | 90,471.97 | |  | | 413,902.17 | | |  | 15,848,442.55 | | |  | 1.00 | | | | | | |  | 36,990,947.65 | | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 | |  | 18,580,513.82 | |  | | 1,744.38 | |  | | 77,720.11 | |  | | 138,864.31 | | |  | 14,711,964.30 | | |  | 1.00 | | | | | | |  | 33,510,807.92 | | | | | | | |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  |
| ปี 2560 | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  |  | | | | | |  | | | 3,587,493.00 | | | | | | | |
| ปี 2561 | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  |  | | | | | |  | | | 3,504,615.36 | | | | | | | |

**12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน**

รายการเคลื่อนไหวของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | |
| **ราคาทุน** |  | งบการเงินรวม |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ |
| 1 มกราคม 2561 |  | 8,803,554.00 |  | 8,803,554.00 |
| เพิ่มขึ้น (ลดลง) |  | - |  | - |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 8,803,554.00 |  | 8,803,554.00 |
| **ค่าเสื่อมราคาสะสม** |  |  |  |  |
| 1 มกราคม 2561 |  | 992,510.18 |  | 992,510.18 |
| เพิ่มขึ้น (ลดลง) |  | 440,177.66 |  | 440,177.66 |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 1,432,687.84 |  | 1,432,687.84 |
| **มูลค่าสุทธิตามบัญชี** |  |  |  |  |
| 1 มกราคม 2561 |  | 7,811,043.82 |  | 7,811,043.82 |
| 31 ธันวาคม 2561 |  | 7,370,866.16 |  | 7,370,866.16 |

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 บริษัทฯ ได้รับโอนห้องชุดคอนโดมิเนียมจำนวน 2 ห้อง มูลค่าราคาทุนประมาณ 8.8 ล้านบาท และได้บันทึกเป็น “อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน” สินทรัพย์ดังกล่าวมีราคาตลาด 11.34 ล้านบาท ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรม ตามรายงานประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระ ลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2561

**13. เจ้าหนี้การค้า – กิจการที่อื่น** ประกอบด้วย :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| หลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ |  | - |  | 30.00 |  | - |  | - |
| บริษัท เอเชี่ยน โอเชี่ยน เอ็นเตอร์ไพร์ช จำกัด |  | 2,795,059.01 |  | 1,835,627.01 |  | - |  | - |
| บริษัท ซิมสัน ไฟแนนซ์เชียล จำกัด |  | 262,830.61 |  | 761,881.94 |  | - |  | - |
| รวมเจ้าหนี้การค้า– กิจการอื่น |  | 3,057,889.62 |  | 2,597,538.95 |  | - |  | - |

**14. เจ้าหนี้อื่น – กิจการอื่น** ประกอบด้วย :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| เจ้าหนี้อื่น |  | 296,503.04 |  | 75,979.54 |  | 295,812.89 |  | 75,273.34 |
| รายได้รับล่วงหน้า |  | 3,443,046.54 |  | 5,703,000.00 |  | 3,443,046.54 |  | 5,703,000.00 |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย |  | 20,348,666.59 |  | 26,504,854.85 |  | 17,868,468.98 |  | 23,435,747.02 |
| **รวมเจ้าหนี้อื่น - กิจการอื่น** |  | 24,088,216.17 |  | 32,283,834.39 |  | 21,607,328.41 |  | 29,214,020.36 |

1. **เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน**

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และวันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| สถาบันการเงินแห่งหนึ่ง |  | 500,000,000.00 |  | 100,000,000.00 |  | 500,000,000.00 |  | 100,000,000.00 |
| รวมเงินกู้ยืมแก่กิจการอื่น |  | 500,000,000.00 |  | 100,000,000.00 |  | 500,000,000.00 |  | 100,000,000.00 |

บริษัทฯ ได้รับวงเงินสินเชื่อกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งจำนวนเงิน 500 ล้านบาท ไม่มีหลักประกันวงเงิน ระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี โดยคิดอัตราดอกเบี้ยตามภาวะตลาด (Money Market Rate)

**16. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน**

หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน |  | - |  | 9,125,800.99 |  | - |  | 9,125,800.99 |
| หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี |  | - |  | (9,125,800.99) |  | - |  | (9,125,800.99) |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน – สุทธิ |  | - |  | - |  | - |  | - |

การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | |
|  |  | งบการเงินรวม |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561 |  | 9,125,800.99 |  | 9,125,800.99 |
| บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี |  | - |  | - |
| หัก จ่ายชำระระหว่างปี |  | (9,125,800.99) |  | (9,125,800.99) |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 |  | - |  | - |

**17. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน**

การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 มีดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **บาท** | | | | | | |
|  | **งบการเงินรวม** | | |  | **งบการเงินเฉพาะกิจการ** | | |
|  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันต้นปี  ณ วันต้นงวด | 25,844,393.00 |  | 21,667,371.00 |  | 23,855,531.00 |  | 19,364,405.00 |
| ต้นทุนบริการปัจจุบันและต้นทุนดอกเบี้ย | 2,226,140.00 |  | 2,332,895.00 |  | 1,936,255.00 |  | 2,069,152.00 |
| ต้นทุนบริการในอดีต | 1,906,332.00 |  | - |  | 1,684,001.00 |  | - |
| ผล(กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการ - |  |  |  |  |  |  |  |
| - ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย | (4,326,999.00) |  | 1,844,127.00 |  | (3,731,511.00) |  | 2,421,974.00 |
| ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันสิ้นปี | 25,649,866.00 |  | 25,844,393.00 |  | 23,744,276.00 |  | 23,855,531.00 |

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 มี ดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **บาท** | | | | | | | | | | | | |
|  | | **งบการเงินรวม** | | | | | | |  | **งบการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | |
|  | | 31 ธันวาคม 2561 | |  | | 31 ธันวาคม 2560 | | |  | 31 ธันวาคม 2561 | | |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| ต้นทุนบริการปัจจุบัน | | 1,615,252.00 | |  | | 1,777,739.00 | | |  | 1,385,187.00 | | |  | 1,565,880.00 |
| ต้นทุนดอกเบี้ย | | 610,888.00 | |  | | 555,156.00 | | |  | 551,068.00 | | |  | 503,272.00 |
| รวม | | 2,226,140.00 | |  | | 2,332,895.00 | | |  | 1,936,255.00 | | |  | 2,069,152.00 |
|  | |  | |  | |  | | |  |  | | |  |  |
| บริษัทฯ ได้ว่าจ้างนักคณิตศาสตร์ประกันภัยเพื่อคำนวณภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงาน ตามที่มาตรฐานการบัญชีกำหนด โดยข้อสมมติในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยที่สำคัญที่ใช้ในการคำนวณ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 มีดังต่อไปนี้ | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **เดิม** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **งบการเงินรวม** | | | | | |  | **งบการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | | | | |
|  | | | 2561 | |  | | 2560 | |  | 2561 | | |  | 2560 | | | |
| อัตราคิดลด | | | 2.31-3.16 % | |  | | 3.16 % | |  | 2.31 % | | |  | 3.16 % | | | |
| อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน | | | 0-8.00 % | |  | | 0-8.00 % | |  | 0-8.00 % | | |  | 0-8.00 % | | | |
| สัดส่วนของพนักงานที่เลือกลาออกก่อนเกษียณอายุ | | | 0-6.00 % | |  | | 0-6.00 % | |  | 0-6.00 % | | |  | 0-6.00 % | | | |
| อัตรามรณะ | | | TMO 2008 | |  | | TMO 2008 | |  | TMO 2008 | | |  | TMO 2008 | | | |

บริษัทฯ ได้ว่าจ้างนักคณิตศาสตร์ประกันภัยเพื่อคำนวณภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงาน ตามที่มีพรบ.คุ้มครองแรงงานเพิ่มค่าชดเชยให้กับลูกจ้างที่เกษียณอายุและมีอายุการทำงานตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไปได้ค่าชดเชย 400 วัน

ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยที่สำคัญที่ใช้ในการคำนวณ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ใหม่** | | | | | | | |
|  | **งบการเงินรวม** | |  | | **งบการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  | 2561 | |  | | 2561 | | | |
| อัตราคิดลด | 2.25-3.39 % |  | |  | | 2.25 % |  |
| อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน | 0-10.00 % |  | |  | | 0-10.00 % |  |
| สัดส่วนของพนักงานที่เลือกลาออกก่อนเกษียณอายุ | 0-4.00 % |  | |  | | 0-4.00 % |  |
| อัตรามรณะ | TMO 2017 |  | |  | | TMO 2017 |  |

**การวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมุติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย**

ข้อสมมุติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่นำมาวิเคราะห์ความอ่อนไหว ได้แก่ อัตราคิดลด อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน และการมรณะ โดยถือว่าข้อสมมุติอื่นไม่เปลี่ยนแปลง ซึ่งผลกระทบของการวิเคราะห์ความอ่อนไหวจากการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมุติที่เกี่ยวข้องดังกล่าวข้างต้นที่อาจเป็นไปได้ อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังนี้

- ถ้าอัตราคิดลดเพิ่มขึ้น (ลดลง) ร้อยละ 1.0 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานจะลดลง 0.73 ล้านบาท (เพิ่มขึ้น 0.85 ล้านบาท)

- ถ้าอัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือนเพิ่มขึ้น (ลดลง) ร้อยละ 1.0 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานจะเพิ่มขึ้น 0.87 ล้านบาท (ลดลง 0.48 ล้านบาท)

- ถ้าพนักงานอายุยืนขึ้น (สั้นลง) 1 ปี ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานจะเพิ่มขึ้น 0.03 ล้านบาท (ลดลง 0.03 ล้านบาท)

ในการรายงานการวิเคราะห์ความอ่อนไหวข้างต้น มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ได้คำนวณโดยการใช้วิธีเดียวกันกับที่คำนวณภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมสภานิติบัญญัติแห่งชาติได้ให้ความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติ คุ้มครองแรงงานโดยมีสาระสำคัญคือการปรับเพิ่มอัตราค่าชดเชยให้กับลูกจ้างที่ทำงานตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไปให้ได้ค่าชดเชยอัตราใหม่จากเดิม 300 วัน เป็น 400 วัน ณ ปัจจุบันร่างดังกล่าวอยู่ระหว่างรอประกาศในราชกิจจานุเบกษา อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้แก้ไขโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน เพื่อให้สอดคล้องกับร่างฯ ดังกล่าว จึงมีผลทำให้ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 เพิ่มขึ้น ทั้งนี้บริษัทฯ ได้บันทึกผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวโดยรับรู้ต้นทุนบริการในอดีตเป็นค่าใช้จ่ายทันทีในงบกำไรขาดทุนแล้ว

**18. การกระทบยอดกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นปรับลด**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | งบการเงินรวม | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม | | | | | |
|  | กำไร(ขาดทุน)สุทธิ | | จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย | |  | |
|  | (พันบาท) | | ถ่วงน้ำหนัก(พันหุ้น) | | กำไร(ขาดทุน) ต่อหุ้น(บาท) | |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน** |  |  |  |  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สุทธิ | 4,565 | 339,590 | 5,637,605 | 5,637,605 | 0.001 | 0.060 |
| **ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด** |  |  |  |  |  |  |
| ใบสำคัญแสดงสิทธิ |  |  |  |  |  |  |
| (2561 และ 2560 : 0 หน่วย) |  |  | - | - |  |  |
| **กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นปรับลด** |  |  |  |  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) ที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ |  |  |  |  |  |  |
| (สมมุติว่ามีการแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่า |  |  |  |  |  |  |
| เป็นหุ้นสามัญ) | 4,565 | 339,590 | 5,637,605 | 5,637,605 | 0.001 | 0.060 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม | | | | | |
|  | กำไร(ขาดทุน)สุทธิ | | จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย | |  | |
|  | (พันบาท) | | ถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น) | | กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น (บาท) | |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน** |  |  |  |  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สุทธิ | 561,094 | 71,470 | 5,637,605 | 5,637,605 | 0.100 | 0.013 |
| **ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด** |  |  |  |  |  |  |
| ใบสำคัญแสดงสิทธิ |  |  |  |  |  |  |
| (2561 และ 2560 : 0 หน่วย) |  |  | - | - |  |  |
| **กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นปรับลด** |  |  |  |  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) ที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ |  |  |  |  |  |  |
| (สมมุติว่ามีการแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่า |  |  |  |  |  |  |
| เป็นหุ้นสามัญ) | 561,094 | 71,470 | 5,637,605 | 5,637,605 | 0.100 | 0.013 |

**19. ภาษีเงินได้**

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้คำนวณกำไร (ขาดทุน) สุทธิทางภาษีโดยการนำรายการที่มิให้ถือเป็นรายจ่ายทางภาษี และรายการส่วนที่ได้รับการลดหย่อนหรือยกเว้นภาษีมาบวกหรือหักตามหลักเกณฑ์แห่งประมวลรัษฎากรแล้ว

อัตราที่ใช้ในการคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลในปี 2561 และ 2560 ในอัตราร้อยละ 20 ตามลำดับ และอัตราที่ใช้ในการคำนวณภาษีเงินได้รอตัดบัญชีใช้อัตราร้อยละ 20

19.1 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ประกอบด้วย

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  | 2561 |  | 2560 |  | 2561 |  | 2560 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน | 66,664,693.48 |  | 11,342,789.61 |  | 66,664,693.48 |  | 11,056,699.66 |
| ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้รอการตัด- |  |  |  |  |  |  |  |
| บัญชีจากการเกิดผลแตกต่างชั่วคราว | (38,364,544.40) |  | 10,780,252.94 |  | (37,981,339.60) |  | 10,798,345.94 |
| ผลกระทบต่อภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี- |  |  |  |  |  |  |  |
| จากการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษี | - |  | - |  | - |  | - |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  |  |  |
| ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุน | 28,300,149.08 |  | 22,123,042.55 |  | 28,683,353.88 |  | 21,855,045.60 |

19.2 รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 สามารถแสดงได้ดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
|  | 2561 |  | 2560 |  | 2561 |  | 2560 |
| กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล | 31,511,606.63 |  | 381,271,536.53 |  | 589,777,391.72 |  | 93,324,714.93 |
| อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล | 20% |  | 20% |  | 20% |  | 20% |
| กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล - |  |  |  |  |  |  |  |
| คูณอัตราภาษี | 6,302,321.31 |  | 76,254,307.30 |  | 117,955,478.34 |  | 18,664,942.98 |
| ผลกระทบต่อภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - |  |  |  |  |  |  |  |
| จากการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษี | (38,364,544.40) |  | 10,780,252.94 |  | (37,981,339.60) |  | 10,798,345.94 |
| ผลกระทบทางภาษีที่ไม่สามารถนำมาหักใน - |  |  |  |  |  |  |  |
| การคำนวณกำไรเพื่อเสียภาษี: |  |  |  |  |  |  |  |
| -รายได้ที่ไม่รวมคิดภาษีเงินได้ | 18,747,328.81 |  | (67,720,326.39) |  | (91,244,866.90) |  | (9,688,815.97) |
| -ค่าใช้จ่ายต้องห้าม | 41,217,940.37 |  | 2,170,643.38 |  | 39,954,082.04 |  | 2,080,572.65 |
| -ขาดทุนทางภาษี | 397,102.99 |  | 638,165.32 |  | - |  | - |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ - |  |  |  |  |  |  |  |
| ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุน | 28,300,149.08 |  | 22,123,042.55 |  | 28,683,353.88 |  | 21,855,045.60 |

19.3 ส่วนประกอบของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | | |
|  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |  | 31 ธันวาคม 2561 |  | 31 ธันวาคม 2560 |
| **สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี** |  |  |  |  |  |  |  |
| ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ – ลูกหนี้การค้า | 276,418.45 |  | 918,418.45 |  | 276,418.45 |  | 918,418.45 |
| ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน | 687,114.72 |  | 887,114.72 |  | 399,994.00 |  | 599,994.00 |
| เงินลงทุนในความต้องการของตลาด | 18,649,605.50 |  | - |  | 18,403,499.50 |  | - |
| ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ – เงินให้กู้ยืม | 981,600.00 |  | 981,600.00 |  | 981,600.00 |  | 981,600.00 |
| ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน | 5,129,973.20 |  | 5,168,878.60 |  | 4,748,855.20 |  | 4,771,106.20 |
| ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี | - |  | - |  | - |  | - |
| รวม | 25,724,711.87 |  | 7,956,011.77 |  | 24,810,367.15 |  | 7,271,118.65 |
| **หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี** |  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนในความต้องการของตลาด | - |  | 19,730,444.50 |  | - |  | 19,695,788.90 |
| รวม | - |  | 19,730,444.50 |  | - |  | 19,695,788.90 |

19.4ภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ประกอบด้วย

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | บาท | | | | | | |
|  |  | งบการเงินรวม | | |  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  |  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม | | | | | | |
|  |  | 2561 |  | 2560 |  | 2561 |  | 2560 |
| ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่แสดงอยู่ใน - |  |  |  |  |  |  |  |  |
| งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเกี่ยวข้องกับ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - ผล(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการตาม - |  |  |  |  |  |  |  |  |
| หลักคณิตศาสตร์ประกันภัย |  | (865,399.80) |  | 368,825.40 |  | (746,302.20) |  | 484,394.80 |
| รวม |  | (865,399.80) |  | 368,825.40 |  | (746,302.20) |  | 484,394.80 |

**20. การจ่ายเงินปันผล**

เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2560 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากการดำเนินงานวันที่ 1 มกราคม 2560 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2560 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.01 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 56.38 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 7 กันยายน 2560

เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี ครั้งที่ 1/2561 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของบริษัท ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2560 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2560 ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 169.13 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 24 พฤษภาคม 2561

เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2561 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้น ในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 112.75 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นภายในวันที่ 7 กันยายน 2561

**21. ทุนเรือนหุ้น**

จำนวนหุ้นสามัญ ทุนชำระแล้วและส่วนเกิน (ส่วนต่ำ) มูลค่าหุ้นสามัญของบริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| รายการ | จำนวนหุ้น |  | จำนวนเงิน |  |  |
|  | (พันหุ้น) |  | (พันบาท) |  |  |
| **หุ้นสามัญจดทะเบียน** |  |  |  |  |  |
| 1 มกราคม 2558 | 1,405,847 |  | 702,924 |  |  |
| 6 พฤษภาคม 2558 ลดทุนจดทะเบียน | (10) |  | (5) |  |  |
| จำนวนหุ้นก่อนเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น | 1,405,837 |  | 702,919 |  |  |
| 7 พฤษภาคม 2558 เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น ( 1 : 4 ) | 5,623,349 |  | 702,919 |  |  |
| 8 พฤษภาคม 2558 เพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับสิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 24,000 |  | 3,000 |  |  |
| 31 ธันวาคม 2561 | 5,647,349 |  | 705,919 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| รายการ | จำนวนหุ้น |  | จำนวนเงิน |  | ส่วนเกิน(ส่วนต่ำ) มูลค่าหุ้น |
|  | (พันหุ้น) |  | (พันบาท) |  | (พันบาท) |
| **หุ้นสามัญที่ออกชำระแล้ว** |  |  |  |  |  |
| 1 มกราคม 2557 | 941,337 |  | 470,668 |  | (29,382) |
| เพิ่มขึ้นเนื่องจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 49,609 |  | 24,805 |  | 18,745 |
| 31 ธันวาคม 2557 | 990,946 |  | 495,473 |  | (10,637) |
| 6 มกราคม 2558 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 188 |  | 94 |  | 71 |
| 2 เมษายน 2558 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 11,624 |  | 5,812 |  | 4,392 |
| จำนวนหุ้นก่อนเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น | 1,002,758 |  | 501,379 |  | (6,174) |
| 7 พฤษภาคม 2558 เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น ( 1 : 4 ) | 4,011,032 |  | 501,379 |  | (6,174) |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 7 กรกฎาคม 2558 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 188 |  | 94 |  | 71 | | 742,108 |  | 92,764 |  | 68,916 |
| 6 ตุลาคม 2558 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 1,724 |  | 216 |  | 160 |
| 7 มกราคม 2559 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 355 |  | 44 |  | 33 |
| 7 เมษายน 2559 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 734,924 |  | 91,865 |  | 68,249 |
| 5 กรกฎาคม 2559 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 29,941 |  | 3,743 |  | 2,780 |
| 10 สิงหาคม 2559 ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ | 117,521 |  | 14,690 |  | 10,926 |
| 31 ธันวาคม 2561 | 5,637,605 |  | 704,701 |  | 144,890 |

เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2558 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2558 มีมติอนุมัติให้

1. เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ (Par Value) ของบริษัท จากเดิมมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เป็นมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.125 บาท
2. แก้ไขเปลี่ยนแปลงทุนจดทะเบียนจากเดิม 702,918,641 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 1,405,837,282 หุ้น เป็น 705,918,641 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 5,647,349,128 หุ้น

**22. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ**

ค่าใช้จ่ายสำคัญ ๆ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ซึ่งจำแนกตามลักษณะได้ดังนี้

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | บาท | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | | | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | |
|  | 2561 |  | 2560 |  | 2561 |  | 2560 |
| ค่าใช้จ่ายพนักงาน (ไม่รวมค่าตอบแทนผู้บริหาร) | 23,873,915.03 |  | 24,192,527.26 |  | 16,304,772.97 |  | 16,028,306.28 |
| ค่าตอบแทนผู้บริหาร - (ส่วนที่เป็นต้นทุนและการบริหาร) | 36,842,206.47 |  | 43,261,989.74 |  | 36,842,206.47 |  | 43,261,989.74 |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดบัญชี | 3,970,621.18 |  | 4,030,985.41 |  | 3,944,794.02 |  | 4,027,670.66 |
| ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | 240,295,330.16 |  | 40,671,211.27 |  | 125,929,231.51 |  | 40,671,211.27 |
| ค่าที่ปรึกษา | 11,086,148.60 |  | 2,892,233.33 |  | 47,456,018.60 |  | 279,300.00 |
| ค่าโฆษณา | 66,465.36 |  | 183,058.99 |  | 65,530.80 |  | 178,222.59 | |
| ค่าข้อมูลต่างประเทศ | 1,373,371.37 |  | 1,632,841.78 |  | 1,373,371.37 |  | 1,580,375.85 | |

**23. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน**

การดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ของบริษัทฯ เกิดขึ้นในประเทศไทย และต่างประเทศ บริษัทฯ ได้จำแนกการดำเนินงานตามส่วนงาน ดังนี้ :-

**23.1 การดำเนินงานแยกตามส่วนงาน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (หน่วย : พันบาท) | | | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 | | | | | | | |
|  | ที่ปรึกษาธุรกิจ | | ฝ่ายการลงทุน | | รายการตัดบัญชี | | งบการเงินรวม | |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| รายได้จากการบริการ | 350,024 | 475,307 | 160,839 | 65,949 | (63,697) | (4,472) | 447,166 | 536,784 |
| ต้นทุนบริการ | (94,295) | (42,849) | (94,367) | (110,158) | 60,891 | 778 | (127,771) | (152,229) |
| กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น | 255,729 | 432,458 | 66,472 | (44,209) | (2,806) | (3,694) | 319,395 | 384,555 |
| รายได้อื่น |  |  |  |  |  |  | 19,091 | 75,591 |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  |  |  |  |  | (60,955) | (56,446) |
| ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | |  |  |  |  |  | (232,278) | (19,994) |
| ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนอื่น |  |  |  |  |  |  | (970) | - |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  |  |  |  |  | (12,771) | (2,435) |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล |  |  |  |  |  |  | (28,300) | (22,123) |
| ขาดทุน(กำไร)สุทธิจากส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม | | |  |  |  |  | 1,353 | (19,558) |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิ |  |  |  |  |  |  | 4,565 | 339,590 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (หน่วย : พันบาท) | | | | | |
|  | งบการเงินเฉพาะบริษัท | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 | | | | | |
|  | ที่ปรึกษาธุรกิจ | | ฝ่ายการลงทุน | | งบการเงินรวม | |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
| รายได้จากการบริการ | 242,182 | 80,742 | 614,886 | 66,263 | 857,068 | 147,005 |
| ต้นทุนบริการ | (83,257) | (32,040) | - | - | (83,257) | (32,040) |
| กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น | 158,925 | 48,702 | 614,886 | 66,263 | 773,811 | 114,965 |
| รายได้อื่น |  |  |  |  | 9,236 | 96,971 |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  |  |  | (51,757) | (54,034) |
| ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า |  |  |  |  | (125,929) | (40,671) |
| ขาดทุนจากการลงทุนในบริษัทย่อยเลิกบริษัท |  |  |  |  | - | (15,630) |
| ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนอื่น |  |  |  |  | (970) | - |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  |  |  | (14,614) | (8,276) |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล |  |  |  |  | (28,683) | (21,855) |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิ |  |  |  |  | 561,094 | 71,470 |

การดำเนินงานแยกตามส่วนงานดังกล่าวข้างต้น ได้แสดงในรูปแบบรายละเอียดกำไรสุทธิ ดังนี้;

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (หน่วย : พันบาท) | | | | | |
|  | งบการเงินรวม | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561และ 2560 | | | | | |
|  | ที่ปรึกษาธุรกิจ | | ฝ่ายการลงทุน | | งบการเงินรวม | |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
| รายได้จากการบริการ | 410,212 | 470,835 | 36,954 | 49,030 | 447,166 | 536,784 |
| ต้นทุนบริการ | (105,676) | (139,219) | (22,095) | (13,010) | (127,771) | (152,229) |
| กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น | 304,536 | 331,616 | 14,859 | 36,020 | 319,395 | 384,555 |
| รายได้อื่น | 19,091 | 43,962 | - | 49,015 | 19,091 | 75,591 |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร | (48,716) | (43,139) | (12,239) | (13,773) | (60,955) | (56,446) |
| ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | - | - | (232,278) | (19,994) | (232,278) | (19,994) |
| ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนอื่น | (970) | - | - | - | (970) | - |
| ต้นทุนทางการเงิน | (12,771) | (2,435) | - | - | (12,771) | (2,435) |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ | (28,300) | (22,123) | - | - | (28,300) | (22,123) |
| ขาดทุน(กำไร)สุทธิจากส่วนที่เป็นของ  ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม | 1,353 | (19,559) | - | - | 1,353 | (19,558) |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิ | 234,223 | 288,322 | (229,658) | 51,268 | 4,565 | 339,590 |

การดำเนินงานแยกตามส่วนงานตามเขตภูมิศาสตร์ ได้แสดงในรูปแบบรายละเอียดกำไรสุทธิ ดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | งบการเงินรวม | | | | | |
|  | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 | | | | | |
|  | สินทรัพย์รวม | | รายได้จากการขาย | | กำไรสำหรับงวด (1) | |
|  | 31 ธันวาคม | 31 ธันวาคม | 31 ธันวาคม | 31 ธันวาคม | 31 ธันวาคม | 31 ธันวาคม |
|  | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
| ต่างประเทศ | 656,118 | 954,836 | 45,433 | 381,608 | (131,311) | 272,301 |
| ในประเทศ | 2,109,083 | 1,744,191 | 240,894 | 89,227 | 135,876 | 67,289 |
| รวม | 2,765,201 | 2,699,027 | 286,327 | 470,835 | 4,565 | 339,590 |

(1) หมายถึง กำไรสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่

**23.2 สินทรัพย์แยกตามส่วนงาน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | พันบาท | | | | | | | |
|  | ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 | | | | | | | |
|  | ที่ปรึกษาธุรกิจ | | ฝ่ายการลงทุน | | รายการตัดบัญชี | | งบการเงินรวม | |
| สินทรัพย์ | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 | 2561 | 2560 |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ | 14,736 | 15,950 | 366 | 161 | - | - | 15,102 | 16,111 |
| อุปกรณ์ส่วนกลาง |  |  |  |  |  |  | 18,775 | 21,041 |
| สินทรัพย์ส่วนกลาง |  |  |  |  |  |  | 2,731,324 | 2,661,875 |
| รวมสินทรัพย์ |  |  |  |  |  |  | 2,765,201 | 2,699,027 |

**24. ภาระผูกพัน**

**24.1** ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาซึ่งต้องจ่ายค่าบริการในอนาคต ดังต่อไปนี้ :-

|  |  |
| --- | --- |
| **บริษัท บรุ๊คเคอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)** |  |
| ระยะเวลา | จำนวนเงิน (ล้านบาท) |
| ไม่เกิน 1 ปี | 0.30 |
| มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี | 0.02 |
| มากกว่า 5 ปี | - |
| รวม | 0.32 |

**24.2** บริษัท บินสแวงเกอร์ บรุ๊คเคอร์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทได้เข้าทำสัญญากับบริษัทต่างประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อความร่วมมือในการให้บริการเกี่ยวกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย โดยบริษัทย่อยดังกล่าวผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญา และจะต้องจ่ายค่าใช้จ่ายในการใช้ข้อมูลทางการตลาดทั่วโลก จำนวน 8,000 ดอลลาร์สหรัฐอเมริกาต่อปี และค่าใช้จ่ายในการเข้าถึงข้อมูลเพื่อเชื่อมต่อกับพันธมิตรจำนวน 2,250 ดอลล่าร์สหรัฐอเมริกาต่อปี นอกจากนี้ บริษัทย่อยดังกล่าว ยังต้องปันส่วนแบ่งรายได้ให้กับบริษัทคู่สัญญาเป็นจำนวนร้อยละ 5 ของรายได้ และอีกร้อยละ 1 ของรายได้ในกรณีเป็นรายได้ที่เกิดจากการทำธุรกรรมกับลูกค้าต่างประเทศ โดยสัญญาดังกล่าวหมดอายุในปี 2558 และบริษัทฯได้ต่อสัญญาออกไปสิ้นสุดวันที่ 31 สิงหาคม 2563

**24.3** บริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่งได้ลงนามในสัญญาบริหารจัดการกองทุนแห่งหนึ่งซึ่งจดทะเบียนในต่างประเทศโดยคิดค่าบริหารจัดการ (Management fee) เป็นรายเดือน และค่าธรรมเนียมตามผลงาน (Performance fee) เป็นรายปี ตามอัตราที่กำหนดในสัญญา โดยมีผลบังคับตั้งแต่วันทำสัญญาจนถึงวันเลิกกองทุน หรือเมื่อทั้งสองฝ่ายตกลงให้เลิกสัญญา

**25. เครื่องมือทางการเงิน**

**25.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน**

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน และมีความเสี่ยงจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามสัญญา บริษัทฯ ไม่มีนโยบายประกอบธุรกรรมตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

**25.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย**

ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย หมายถึง ความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต ซึ่งส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารเชื่อว่าบริษัทไม่มีความเสี่ยงในอัตราดอกเบี้ยที่เป็นสาระสำคัญ ดังนั้น บริษัทฯ จึงไม่ได้ทำสัญญาเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

**25.3 ความเสี่ยงจากเงินตราต่างประเทศ**

ในไตรมาศที่ 2 ปี2560 บริษัทฯได้ทำสัญญาเพื่อบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ กับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง มูลค่าตามสัญญา 4 ล้านเหรียญสหรัฐ หรือเทียบเท่าเงินบาทจำนวน 137.91 ล้านบาท โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ผันผวน โดยสัญญาดังกล่าวจะได้ครบกำหนดในเดือนพฤศจิกายน 2560 ทั้งหมดแล้ว และบริษัทฯได้ทำการต่ออายุสัญญาไปอีก 6 เดือน ซึ่งครบกำหนดในเดือนพฤษภาคม 2561 แล้ว

**25.4 ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ**

ความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ คือ ความเสี่ยงที่ลูกค้าหรือคู่สัญญาไม่สามารถชำระหนี้แก่บริษัทตามเงื่อนไขที่ตกลงไว้เมื่อครบกำหนด ฝ่ายบริหารได้วิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้าอย่างสม่ำเสมอ และเชื่อว่าไม่มีความเสี่ยงจากสินเชื่อที่เป็นสาระสำคัญ อย่างไรก็ตามจำนวนค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินเป็นจำนวนที่ครอบคลุมผลเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บหนี้ไม่ได้แล้ว

**25.5 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง**

บริษัทฯ มีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องโดยการรักษาระดับของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกิจการและเพื่อทำให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

**25.6 เครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม**

|  | **งบการเงินรวม** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ราคาทุน |  | มูลค่ายุติธรรม | | | | | | |
|  |  |  | ระดับ 1 |  | ระดับ 2 |  | ระดับ 3 |  | รวม |
|  | *(พันบาท)* | | | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***สินทรัพย์หมุนเวียน*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนชั่วคราว : |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | 478,708 |  | 445,358 |  | - |  | - |  | 445,358 |
| เงินลงทุนในหน่วยลงทุน : กองทุน | 370,511 |  | 437,024 |  | - |  | - |  | 437,024 |

|  | **งบการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ราคาทุน |  | มูลค่ายุติธรรม | | | | | | |
|  |  |  | ระดับ 1 |  | ระดับ 2 |  | ระดับ 3 |  | รวม |
|  | *(พันบาท)* | | | | | | | | |
| 31 ธันวาคม 2561 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***สินทรัพย์หมุนเวียน*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนชั่วคราว : |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า | 416,928 |  | 380,587 |  | - |  | - |  | 380,587 |

มูลค่าของเงินลงทุนชั่วคราวของกลุ่มบริษัทถูกประเมินเป็นระดับ 1ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากเงินลงทุนชั่วคราวดังกล่าวมีราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่อง

**26. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน**

26.1 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบ ให้จัดประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีขึ้นในวันที่ 24 เมษายน 2562 และเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานวันที่ 1 มกราคม 2561 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.04 บาท โดยหักเงินปันผลระหว่างกาลที่จ่ายไปแล้วเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 ในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท คงเหลือเงินปันผลจ่ายในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นภายในวันที่ 23 พฤษภาคม 2562

26.2 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯมีมติเห็นชอบและเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. พิจารณาอนุมัติการลดทุนจดทะเบียนจาก 705,918,641 บาท เป็น 704,700,608.25 บาทโดยตัดหุ้นสามัญจดทะเบียนที่ยังมิได้ออกจำหน่าย จำนวน 9,744,262 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.125 บาท
2. พิจารณาอนุมัติการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญที่ออกใหม่ (BROOK-W5) เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม จำนวน 1,409,401,217 หน่วย ตามสัดส่วน 4 หุ้นสามัญเดิม ต่อ ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น 1 หน่วย

ราคาเสนอขายต่อหน่วย : 0.00 บาท

อัตราการใช้สิทธิ : ใบสำคัญแสดงสิทธิ1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น

ราคาการใช้สิทธิ : 0.25 บาทต่อหุ้น

อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ : 3 ปี นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ

3. พิจารณาอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 704,700,608.25 บาท เป็น 880,875,760.375 บาท โดยออกหุ้นสามัญ จำนวน 1,409,401,217 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.125 บาท รวม 176,175,152.125 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท (“BROOK-W5”)

**27. การอนุมัติงบการเงิน**

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2562